### asekeevo-герб

### СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

## МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ БАЛАНДИНСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ

## АСЕКЕЕВСКОГО РАЙОНА ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

**третий созыв**

**РЕШЕНИЕ**

18 ноября 2015 года с. Баландино № 5

**О внесение изменений в решение совета депутатов № от 80 от 15.10.2013 «Об утверждении положения «О земельном налоге»**

В соответствие с Федеральным законом от 04.11.2014 №347-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации и статьей 22 Устава муниципального образования Баландинский сельсовет Асекеевского района Совет депутатов решил:

1.Внести в решение Совета депутатов Баландинский сельсовет № 80 от 15.10.2013г. «Об утверждение Положения «О земельном налоге» следующие изменение:

Пункт 4 изложить в новой редакции:

4.Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу

Налогоплательщики - физические лица, уплачивают налог на основании налогового уведомления, направленного налоговым органам.

В отношении земельного участка (его доли), перешедшего (перешедший) по наследству к физическому лицу, налог исчисляется начиная с месяца открытия наследства.

Налогоплательщики-организации исчисляют сумму налога (сумму авансовых платежей по налогу) самостоятельно.

Уплата земельного налога налогоплательщиками – организациями производится не позднее последнего числа месяца, следующего за отчетным периодам (1 квартал, полугодие, 9 месяцев) и не позднее 10 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом (год).

Налогоплательщики, в отношение которых отчетный период определен как квартал, исчисляют суммы авансовых платежей по налогу по истечении первого, второго и третьего квартала текущего налогового периода как одну четвертую соответствующей налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодам.

Сумма налога, подлежащая уплате в бюджет по итогам налогового периода, определяется налогоплательщиками-организациями, как разница между суммой налога, исчисленной в соответствии с пунктом 1 статьи 396 Налогового кодекса Российской Федерации и суммами авансовых платежей по налогу подлежащей уплате в течение налогового периода.

Налог и авансовые платежи по налогу уплачиваются налогоплательщиками-организациями в бюджет по месту нахождения земельных участков, признаваемых объектом налогообложения в соответствии со статьей 389 Налогового кодекса Российской Федерации.

Налогоплательщики - организации по истечении налогового периода предоставляют в налоговый орган по месту нахождения земельного участка налоговую декларацию по налогу.

Налоговые декларации по налогу предоставляются налогоплательщиками не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодам.

Пункт 6 изложить в новой редакции:

6.1. Льготы, установленные статьей 395 Налогового кодекса российской Федерации, действуют в полном объеме.

6.2. Освобождаются от уплаты земельного налога:

6.2.1 казенные, бюджетные и автономные учреждения образования, здравоохранения, социальной защиты населения, физической культуры, спорта и туризма, культуры и искусства, по обеспечению защиты населения от чрезвычайных ситуаций, финансируемые за счет средств областного, районного бюджетов, органы местного самоуправления;

Основанием для применения налоговой льготы является документ подтверждающий факт финансирования из соответствующего бюджета.

Документы, подтверждающие право на льготы, предоставляются в налоговый орган по месту нахождения земельных участков в срок не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим периодом;

6.2.2 инвалиды Великой Отечественной войны;

Основанием для применения налоговой льготы является копия удостоверения инвалида Великой Отечественной войны.

2.Настоящее решение вступает в силу через месяц после официального опубликования (обнародования). Но не ранее 1 января 2016 года

Глава сельсовета

председатель Совета депутатов муниципального

образования Баландинский сельсовет Н.А.Мухетов