

«Утверждаю»
глава сельсовета



Золотухина Ольга Владимировна

«24» октября 2024 года

**ПРОТОКОЛ от «24» октября 2024 года № 2
ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

**О проекте внесения изменений в Генеральный план муниципального образования
Баландинский сельсовет Асекеевского района Оренбургской области**

Собрание участников публичных слушаний: было проведено 24 октября 2024 года 10-00

Слушания проведены по следующему адресу:

1.с.Баландино ул.Золотухина 63а Асекеевского района Оренбургской области

На публичных слушания в очной форме присутствовало-15 человек

Общие сведения о проекте, представленном на публичных слушаниях

Внесение изменений в генеральный план муниципального образования Баландинский сельсовет Асекеевского района Оренбургской области, подготовлено в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 N 190-ФЗ (ред. От 02.08.2019) (с изм. и доп., вступ. в силу с 25.12.2019) и в соответствии с Приказом Минэкономразвития России от 09.01.2018 N 10 (ред.от 09.08.2018) «Об утверждении Требований к описанию и отображению на документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 г N 793». И на основании Постановления администрации муниципального образования Баландинский сельсовет Асекеевского района от 22.05.2024 №19-п «О подготовке проекта по внесению изменений в генеральный план муниципального образования Баландинский сельсовет Асекеевского района Оренбургской области»

Савенкова А., представитель ООО «Геоград» ознакомила участников публичных слушаний:

- с проектом Положения о территориальном планировании;
- с проектами карт планируемого размещения объектов местного значения Баландинский сельсовет Асекеевского района М 1:25000, М 1:5000;
- с проектами карт границ населенных пунктов, входящих в состав поселения Баландинский сельсовет Асекеевского района М 1:25000, М 1:5000;
- с проектами карт функциональных зон поселения муниципального образования Баландинский сельсовет Асекеевского района М 1:25000;
- с материалами по обоснованию (текстовая часть):

-с материалами по обоснованию генерального плана в виде карт в границах МО Баландинский сельсовет Асекеевского района М 1:25000, М 1:5000;

Причинами проведения работ являются:

- 1.Актуализация действующей редакции Генерального плана муниципального образования Баландинский сельсовет Асекеевского района
2. Уточнение зон с особыми условиями использования территории.
3. Необходимость учета Новобарского участка недр лицензионного участка ОРБ №16522 НР и объектов капитального строительства нефтяного комплекса в функциональном зонировании территории в границах муниципального образования Баландинский сельсовет.
4. Уточнение функционального зонирования территории с учетом поступивших предложений от администрации муниципального образования и заинтересованных лиц.
- 5.Изменение действующего законодательства в отношении градостроительной деятельности.

Целями работы является внесение изменений в действующий генеральный план МО Баландинский сельсовет в части определения функциональных зон в границах муниципального образования, с учетом фактического использования.

Вопросов в ходе публичных слушаний от участков не поступало

Савельева Н.И., жительница с. Баландино предложила согласовать проект внесения изменений в Генеральный план МО Баландинский сельсовет и направить на утверждение в Совет депутатов МО Баландинский сельсовет.

Для учета мнения населения предложения по согласованию проекта было внесено на голосование:

Результаты голосования:

«ЗА»-15 чел; «ПРОТИВ»-0 чел; «ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»-0 чел.

По результатам публичных слушаний по проекту внесения изменений в Генеральный план муниципального образования Баландинский сельсовет Асекеевского района Оренбургской области было рекомендовано согласовать проект.

Заключение о результатах публичных слушаний подлежит размещению на официальном сайте администрации Баландинского сельсовета а также на информационных стендах на территории Баландинского сельсовета.