****

 **Совет депутатов**

**муниципального образования**

**БаЛАНДИНСКИЙ сельсовет**

**Асекеевского района**

**Оренбургской области**

**четвертоГО созыва**

**Р Е Ш Е Н И Е**

**17.11.2021 №35**

 **О внесении изменения в решение Совета депутатов № 20**

**от 28 ноября 2016 «Об утверждении Положения о земельном налоге»**

На основании части второй Налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьей 22 Устава муниципального образования Баландинский сельсовет Асекеевского района, Совет депутатов решил:

 1. Внести в приложение к решению Совета депутатов № 20 от 28 ноября 2016 года «Об утверждении Положения «О земельном налоге» следующее изменение:

 1.1. Подпункт 1 пункта 2 «Налоговые ставки» изложить в следующей редакции:

 «1) 0,30 процента в отношении земельных участков отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;»

 1.2. Пункта 3 «Порядок уплаты налога и авансовых платежей по налогу» изложить в новой редакции:

 «Налогоплательщики – физические лица уплачивают налог на основании налогового уведомления, направленного налоговым органом.

В отношении земельного участка (его доли), перешедшего (перешедший) по наследству налог исчисляется, начиная со дня открытия наследства.

Налогоплательщики - организации исчисляют сумму налога (сумму авансовых платежей по налогу) самостоятельно.

 Налогоплательщики, в отношении которых отчетный период определен как квартал, исчисляют суммы авансовых платежей по налогу по истечении первого, второго и третьего квартала текущего налогового периода как одну четвертую соответствующей налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка.

 Сумма налога, подлежащая уплате в бюджет по итогам налогового периода, определяется налогоплательщиками - организациями как разница между суммой налога, исчисленной в соответствии с пунктом 1 статьи 396 Налогового кодекса Российской Федерации, и суммами подлежащих уплате в течение налогового периода авансовых платежей по налогу.

 Налог и авансовые платежи по налогу уплачиваются налогоплательщиками-организациями в бюджет по месту нахождения земельных участков, признаваемых объектами налогообложения в соответствии со стаей 389 Налогового кодекса Российской Федерации.»

 2. Решение опубликовать в газете «Родные просторы»

 3. Настоящее Решение вступает в силу по истечении одного месяца со дня его опубликования, но не ранее 1 января 2022 года.

 Председатель

Совета депутатов М.В.Удотова

Глава муниципального

образования О.В.Золотухина

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |